

# NIEUWSFLITS

November 2023



Het is zover. Afgelopen week kwam de sleutel van het kindcentrum in handen van de gemeente. Daarmee heeft Bouwbedrijf Pellikaan de bouw **officieel opgeleverd**. Een bijzondere mijlpaal. Nog een week of twee, dan verdwijnt ook de bouwkeet. Wat volgt, is de overdracht van het gebouw naar de drie scholen en de opvang, de aanleg van het plein en de herinrichting van de Parklaan.

### Wethouder Kees van Dalen:

“Er staat een prachtig en duurzaam gebouw. Aan de buiten- en binnenkant is met veel oog voor detail gewerkt. Schitterende gevels en een vrolijk gekleurd interieur, wat past bij de speelsheid van de jeugd, zonder dat het afdoet aan het serieuze karakter van goed onderwijs. Namens het gemeentebestuur kan ik niets anders zeggen dan dat ik trots ben, ook op het proces. Mede dankzij de inspanningen van de klankbordgroep is straks ook de openbare ruimte slim en goed ingericht. Dank daarvoor!”



## Interview

# Bouwen voor kinderen

Projectleider Joost van Dijk was vanaf de eerste dag betrokken bij de bouw. Binnenkort verdwijnt Pellikaan uit Montfoort. Tijd voor een interview!

### Hoe kijk je terug op de bouw?

“Als een zeer enerverend en mooi project. Bouwen in Nederland betekent dat je als bouwer te maken hebt met veel procedures, regels en contractvormen. Dat maakt het soms ingewikkeld, maar ook interessant. We kunnen terugkijken op een bijzonder goed verlopen bouwproces, waarin we volgens planning en zonder al te veel slag of stoot een heel mooi gebouw hebben neergezet.”

### Liep er ook wel eens iets anders dan verwacht?

“Dan denk ik aan de levering van de kozijnen, in de verkeerde kleur. We zaten op dat moment in de afbouwfase, het gebouw moest wind- en waterdicht zijn. We kozen ervoor de kozijnen wel te plaatsen. Wachten op nieuwe betekende namelijk twee maanden bouwstilstand. Dat wilden we niet. Dus plaatsten we de geleverde kozijnen, die we na verloop van tijd vervangen door de juiste kozijnen. Het had gevolgen voor het werk, per dag moesten we de nodige flexibiliteit opzoeken in de planning en werkvolgorde. Goed om te weten nog; de kozijnen die zijn vervangen, zijn hergebruikt en gerecycled.”

### Hoe was het om te werken in het hechte Montfoort?

“Het was een fijne omgeving om in te werken. In het begin moesten we tijdelijk water en stroom lenen van de hockeyvereniging. En we moesten uitzoeken in hoeverre we elkaar beïnvloedden in het dagelijks gebruik van onze terreinen. Dat verliep steeds op een prettige manier en in goed overleg. Met de bewoners van het appartementencomplex hadden we in het begin veel contact over het parkeerterrein. De ingang daarvan was ook onze hoofdingang tot het bouwterrein. We maakten goede afspraken en ook gedurende de bouw konden we elkaar steeds goed vinden.”



### Welk moment vond je het meest bijzonder?

“Bouwtechnisch gezien het moment waarop de eerste wanden aankwamen. Normaal worden dit soort kalkzandsteen wanden als losse blokken geleverd en op de bouw gestapeld en gelijmd tot een wand. Nu kozen we voor prefab, een relatief nieuwe manier van bouwen. Indrukwekkend om te zien, ook door de enorme hijskraan die nodig was. Sociaal gezien was het bezoek van de scholen in juni heel bijzonder. Twee geweldige dagen, compleet buiten de comfortzone van alle bouwers maar daardoor heel erg leuk. Het deed ook iets met de bouwers. Een gevoel van ‘hier doen we het voor’, dat zag je gewoon gebeuren.”

### Waar ben je het meest trots op?

“Dat zijn twee dingen. Als eerste het metselwerk met de patronen. Daarin ontstaan, afhankelijk van hoe het licht valt, allerlei dimensies. Heel fraai vind ik dat. Maar het meest trots ben ik, zijn wij allemaal, op het centrale hart. Zoals dat zich in het midden van het kindcentrum ontplooit, met een prachtige lichtinval en verbinding naar alle verschillende ruimtes. Dat is toch wel een heel gaaf en stralend onderdeel van het gebouw.”



*Gang en lokalen Graaf Jan*



*Lokalen onderbouw Hobbitstee*



*Groepsruimte Kind & Co*



*Speelhal begane grond*



*Gang en toilet bovenbouw Howiblo*

## VOORUITBLIK KOMENDE WEKEN

Behalve dat we werkten aan een fijn en goed onderkomen voor de kinderen en medewerkers, is ook hard nagedacht over de openbare ruimte. De gehele Parklaan wordt als fietsstraat ingericht, zodat deze voor iedereen veilig is. Het streven is om half november met de herinrichting van de Parklaan te starten. Daarnaast worden de laatste aanpassingen aan het ontwerp van het schoolplein gedaan, waarna de voorbereidingen voor de aanleg van start gaan.

Over een paar weken dragen we het gebouw officieel over aan de scholen en opvang, waarna zij de verhuizing kunnen voorbereiden. Naar verwachting verhuizen ze in het voorjaar van 2024 naar het nieuwe gebouw.



## Meer informatie

Deze nieuwsflits is een uitgave van gemeente Montfoort. Vragen over de bouw of het project? Neem dan contact op met de gemeente via 0348-476400, [kindcentrum@montfoort.nl](mailto:kindcentrum@montfoort.nl) of gebruik het contactformulier op de [www.kindcentrummontfoort.nl](http://www.kindcentrummontfoort.nl).